



PORTAFOLIO CONSTRUCCIÓN EN GUADUA

➤ *El trabajo en guadua es manual por ende es una artesanía, el día en que la industrialicemos perderá la expresión de su encanto y el asombro de su belleza natural.*

Construir con guadua es pensar en ecología, sismo indiferencia, artesanía además de contribuir al medio ambiente; también es construcción liviana, más rápida y hasta menor o igual a una construcción en mampostería convencional pero 5 veces más fuerte.

Recuerde, usted construye con acero vegetal y con una leyenda del oro verde.



Siempre pensamos en... bienestar, comodidad, belleza y geometría saliéndonos de los mismo contextos arquitectónicos tradicionales porque todos queremos algo especial y ("") único. Entendiendo que aunque no somos únicos somos especiales por lo cual deseamos crear nuestro mundo.

NECESIDADES



Las construcciones en guadua no pueden compararse con los prefabricados en ningún sentido, ambos son dos tipos de construcciones diferentes y el prefabricado tiene una duración promedio de 20 años, la guadua, desde que esté bien procesada, es para toda la vida. Si el tema es costo o economía la guadua puede ser O NO una opción, pero no siempre la mejor, puesto que hoy en día ya no se construyen viviendas o ranchos de paso como antes se hacía, sino que son viviendas con exigencias arquitectónicas y de diseño como también estudios que la han normalizado gubernamentalmente.

Nosotros construimos basándonos en la norma de Construimos Viviendas Sismo Resistentes SNR-10 = Tiluto G, Estructuras de Madera y Estructuras de Guadua.

Si usted busca algo bonito, garantizable, con buen diseño y buen material además de un trabajo artesanal elaborado por profesionales entonces somos el equipo que está buscando, déjenos ayudarlo para que al final veamos su sonrisa y podamos compartirla con usted.

CONTACTENOS

Gustavo Teneche – gustavoteneche@empresarios.com

Cel/ 3125395738 – 3178149055

www.guaduacolombia.co



CASA TOBIA CHICA

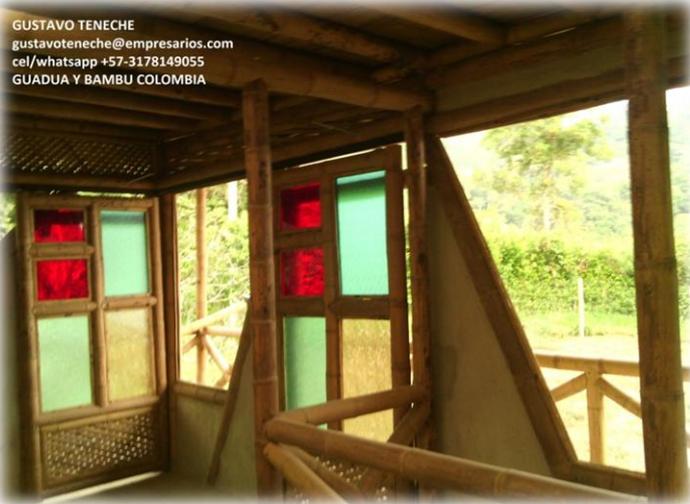
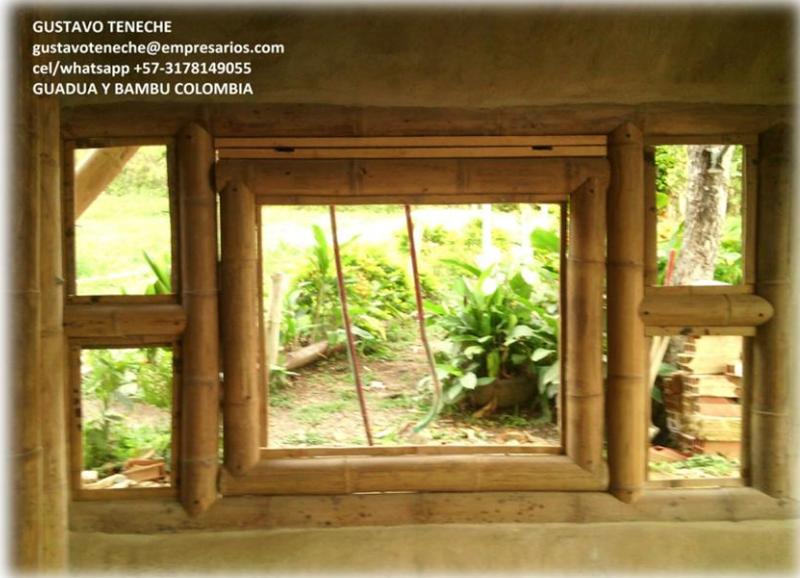


TRANSFORMACIÓN EN LA VEGA CUNDINAMARCA



FIGURAS Y GEOMETRÍA EN LA ESTRUCTURA

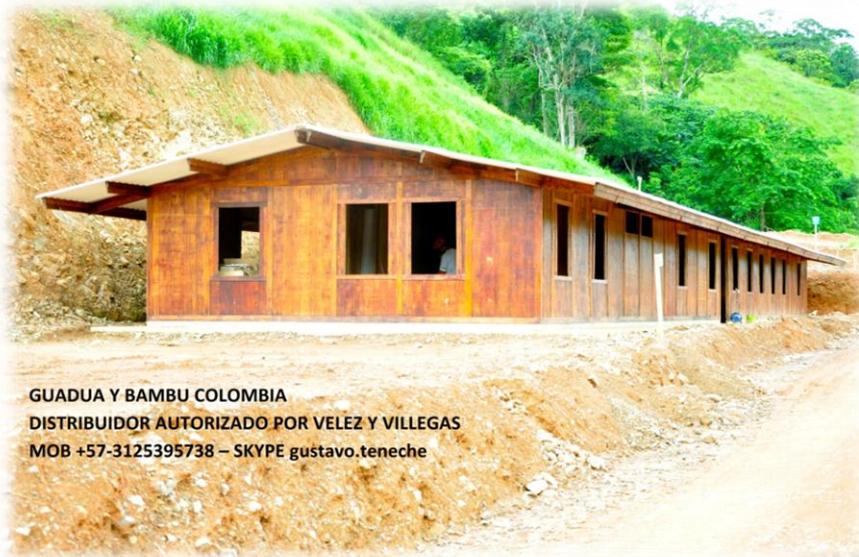
GUSTAVO TENECHE
gustavoteneche@empresarios.com
cel/whatsapp +57-3178149055
GUADUA Y BAMBU COLOMBIA



GUSTAVO TENECHE
gustavoteneche@empresarios.com
cel/whatsapp +57-3178149055
GUADUA Y BAMBU COLOMBIA



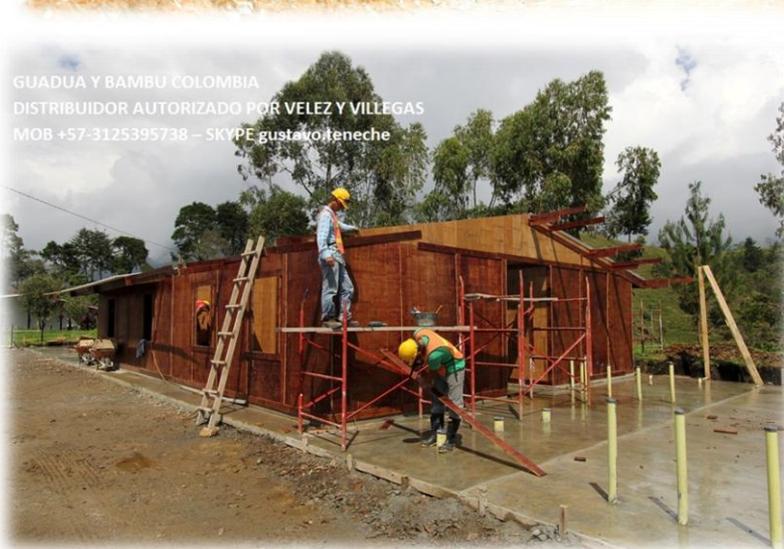
CONSTRUCCIÓN CON LAMINADO DE GUADUA



GUADUA Y BAMBU COLOMBIA
DISTRIBUIDOR AUTORIZADO POR VELEZ Y VILLEGAS
MOB +57-3125395738 – SKYPE gustavo.teneche



GUADUA Y BAMBU COLOMBIA
DISTRIBUIDOR AUTORIZADO POR VELEZ Y VILLEGAS
MOB +57-3125395738 – SKYPE gustavo.teneche



GUADUA Y BAMBU COLOMBIA
DISTRIBUIDOR AUTORIZADO POR VELEZ Y VILLEGAS
MOB +57-3125395738 – SKYPE gustavo.teneche



GUADUA Y BAMBU COLOMBIA
DISTRIBUIDOR AUTORIZADO POR VELEZ Y VILLEGAS
MOB +57-3125395738 – SKYPE gustavo.teneche



TÉRMINOS DE NEGOCIACIÓN

- 1. VISITA, DISEÑO Y PLANOS:** Es necesario que visitemos el terreno a fin de conocer lo que usted necesita pues es muy diferente conocer por fotos o imágenes a estar en el predio. La visita nos ofrecerá una visión más amplia y creativa al diseñar y así presentar un trabajo convincente.
- 2. TRABAJAMOS EN OBRA GRIS** desde \$550.000 m2 para una vivienda en guadua incluyendo diseño y planos, estructura en guadua y muros (*tendinoso*), pozo séptico, cubierta, acometidas eléctricas e hidráulicas. **NO INCLUYE:** puertas, ventanas, barandas, pinturas, pisos, enchapes, grifería, plafones, cerradoras, etc..
- 3. Obra Blanca o Vivienda Terminada:** esta es una vivienda que se entrega llaves en mano, terminada y habitable totalmente según términos del contrato, esta vivienda se ofrece desde \$800.000 pesos m2.
- 4. ADICIONAL:**
 - Pago de permisos planeación o curaduría.
 - Puntos acometidas agua y energía.
 - Visita de reconocimiento al predio de trabajo.



OBRA BLANCA O TERMINADA



3. Obra ejecutada en Bucaramanga por el arquitecto Jane Mauricio R. compañero de diseño y arquitectura en la zona nor-oriental del país.
4. Con él hemos diseñado para la Infantería de Marina en el Ministerio de Defensa en la base de Coveñas al igual que el puente del municipio de Cabuyaro Meta ejecutado en Guadua para la Presidencia de la República.



OTROS PROYECTOS

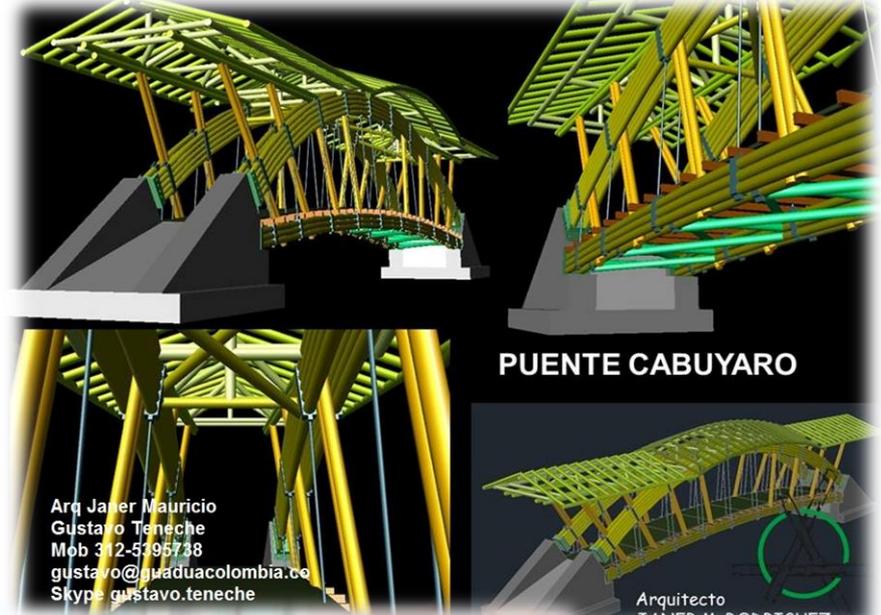


**CABAÑAS
COVEÑAS**

Arq Janer Mauricio
Gustavo Teneche
Mob 312-5395738
gustavo@guaduacolombia.co
Skype gustavo.teneche



Arquitecto
JANER M. RODRIGUEZ



PUENTE CABUYARO

Arq Janer Mauricio
Gustavo Teneche
Mob 312-5395738
gustavo@guaduacolombia.co
Skype gustavo.teneche

Arquitecto
JANER M. RODRIGUEZ



GUSTAVO TENECHE
gustavo.teneche@empresarios.com
3178149055 - 3125395738



CONTÁCTENOS Y NEGOCIEMOS

TÉRMINOS DE CONTRATACIÓN

1. Diseño y planos con el 10% del total del contrato.
2. Compra de materiales e inicio de obra con 40%
3. A la mitad del tiempo de contrato en ejecución 40%
4. 10% contra entrega al finalizar obra.

Nuestra empresa le ofrece:

1. Conocimiento y Experiencia
2. Calidad y Garantía

CONTACTENOS

Mob 3125395738 – 3178149055, Bogota Tel/Fax: 4757752

gustavoteneche@empresarios.com

Instagram @gustavoteneche

–Bogota: Cra 97 # 23a-37 Int 2 Apto 503 Cofradia, Fontibon.

– Mapa ingrese aquí: <http://goo.gl/maps/fG5un>

